

Протокол №1
от 16 января 2016г. в доме по адресу:
г.Сарапул, ул.Путейская ,д.4

Место проведения собрания :двор многоквартирного дома по адресу г.Сарапул ,ул.Путейская д.4
Инициатор проведения собрания :Галанов М.М.

Площадь помещений многоквартирного дома г.Сарапул ,ул.Путейская ,д.4 составляет 4548,9 м2.В общем собрании приняли участие собственники помещений площадью 2754м2, что составляет 60,58% от площади помещений МКД.

Повестка собрания :

- 1.Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии данного собрания.
- 2.Утверждение минимального перечня работ и услуг на многоквартирном доме ул.Путейская ,4, на 2016-17г.г.
3. Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт , включающих в себя плату за услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества.

Кворум есть .Собрание правомерно.

РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ:

(% голосов указан от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании)

Приняты следующие решения:

- 1.Избрать председателя, секретаря, членов счетной комиссии данного собрания:

Председатель – Галанов М.М.(кв.1)

Секретарь - Шалыгину Л.И.(кв.10)

Членов счетной комиссии :- Салангина А.В. (кв.19)

- Богданова А.В.(кв.43)

- Жарову О.С.(кв.118)

За 2754 кв.м. 100%

За - все голоса

Против 0 кв.м. 0%

Против 0 голосов

Воздержалось 0 кв.м. 0%

Воздержалось - 0 голосов

« РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО»

2. Утверждение минимального перечня работ и услуг на многоквартирном доме ул.Путейская ,4, на 2016-17г.г..

За 2754 кв.м. 100%

За - все голоса

Против 0 кв.м. 0%

Против 0 голосов

Воздержалось 0 кв.м. 0%

Воздержалось - 0 голосов

« РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО»

3. Утверждение размера ежемесячных платежей за содержание и ремонт , включающих в себя плату за услуги по управлению МКД, содержанию и текущему ремонту общего имущества в размере 11,50 руб./м2

За 2754 кв.м. 100%

За - все голоса

Против 0 кв.м. 0%

Против - 0 голосов

Воздержалось 0 кв.м. 0%

Воздержалось - 0 голосов

« РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО»

Члены счетной комиссии : - Салангина А.В. (кв.19)

- Богданова А.В.(кв.43)

- Жарову О.С.(кв.118)

Сал
Бог
Жар

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома г.Сарапул ,ул.Путейская д.4 , в том числе для тех, кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании.

Общество с ограниченной ответственность
Управляющая компании «Наш Дом» г.Сарапул

Собственникам многоквартирного дома № ___
ул. Путевская 4

Сообщаем Вам: в результате проведения обследований многоквартирного дома № 4 расположенного по адресу ул. Путевская, установлено, что необходимо проведение ряда работ по текущему ремонту общего имущества.

Ориентировочный размер фонда ремонта с учетом отчета за 201 год в случае, если размер платы будет увеличен индекс -дефлятор по отношению к 2012 г. (примерно на 10%0 составит : на 2016 год _____ руб., на 2017 год _____ руб. Для выполнения нижеуказанных работ необходимо внести изменения в ранее утвержденный перечень работ на 201 год.

Для выполнения работ суммой свыше ориентировочного годового сбора, собственникам необходимо определить источник финансирования данных работ.

Просим рассмотреть предоставленные предложения, определить перечень на 2016-2017 г.г. и утвердить его общим собранием собственников.

Предложение к перечню работ по текущему ремонту общего имущества д.№ 4
по ул. Путевская

№ п/п	Наименование работ	Ориентир. объем	Ориентировочная стоимость в ценах 2015 г.руб.	Примечание *
1.	Комплексный ремонт			
2.	кор- VI, I.		120000,00	
3	Замена обоев на пластиковые			
4	III, II этаж		120000,00	
5	Замена ламповое КС		30000,00	
6	Ремонт бортов - 4 шт. проектир. вентиляционных			
7	Каналы - 42 коды			
8	Замена системы электропроводки			
9	Внешняя замена входов на квартиру			
10				
11				
12				
13				
14				
15				

Директор ООО УК «Наш Дом»

И.Б.Красик.

Предложение получил: председатель совета дома _____

 